

 КМ Печёрский

  
КАРКАС  
МОНОЛИТ



Р. Волга

ТЦ Фантастика

ТЦ Лента

ТЦ Жар птица

Поликлиника №7

ТЦ Фестиваль

ТЦ Индиго Life

ТЦ Олимп

ТЦ Лагуна

НГТУ им. Алексева

Радиорынок Герц

Школа №103

KM Печёрский

Школа 800

Детский сад №58

English-school

ул. Маршала Рокоссовского

Детский сад №39

Lorem ipsum

Щелоковский хутор

ул. Ванеева

ул. Надежды Суслевой

ул. Бринского


ул. Бекетова

ул. Верхне-Печерская

Казанское шоссе

ул. Генерала Ивлиева

Казанское шоссе



## Откройте новое комфортное и наслаждайтесь великолепными видами на город и Волгу.

КМ Печерский от группы компаний Каркас Монолит – это новый жилой комплекс в микрорайоне Верхние Печеры, расположенный рядом с Казанским шоссе. По соседству находится 6 корпус НГТУ им. Р.Е. Алексеева.

[km-pecherskiy.ru](http://km-pecherskiy.ru)

# ЖИВИТЕ ТАМ, ГДЕ ХОРОШО

3

дома

24

этажа в каждом

Квартиры с готовым ремонтом

Квартиры без отделки

до 4 квартир на площадке

5 000 м<sup>2</sup>

Благоустроенная территория

[km-pecherskiy.ru](http://km-pecherskiy.ru)



# СОВРЕМЕННАЯ АРХИТЕКТУРА

Архитектурная концепция проекта ориентирована на сочетание эстетики и функциональности

- Многослойные бетонные панели, облицованные керамическим кирпичом
- Корзины для кондиционеров
- Увеличенные окна
- Панорамное остекление верхних этажей

# ПРОСТОРНЫЕ ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

На пути к вашему дому нет преград — входные группы расположены на уровне земли. Светлые просторные холлы отвечают самым высоким стандартам. Мягкая зона создает уют, а высокие потолки добавляют торжественности.

- Авторский дизайн
- Большие окна в пол
- Много света
- Уютная мягкая зона
- Три лифта в каждом подъезде



# КВАРТИРЫ С ОТДЕЛКОЙ ВЫСОКОГО УРОВНЯ

Интерьеры выполнены в современном стиле с тщательно продуманными деталями, что создает атмосферу уюта и гармонии. На кухне установлен функциональный гарнитур с духовым шкафом и варочной поверхностью, а ванная комната укомплектована качественной сантехникой.



# КОГДА ВСЕ НА ВЫСОТЕ

Наслаждайтесь великолепными видами на просторы Волги и городской пейзаж. Лучшие виды начинаются уже с 4 этажа. Почувствуйте свободу и простор в своем доме.

# ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

В КМ Печерский предусмотрен подземный паркинг и уличные машиноместа. Не думайте о парковке, живите там, где всему есть свое место

# ГРАНДИОЗНЫЙ ДВОР 0,5 ГА

- Закрытая территория
- Авторское благоустройство в каждом дворе
- Для жителей всех возрастов
- Собственный зеленый сквер
- Видеонаблюдение



📍 Дом 3

📍 Дом 2

📍 Дом 1







 КМ Печёрский

ЖИВИТЕ ТАМ,  
ГДЕ ХОРОШО



[km-pecherskiy.ru](http://km-pecherskiy.ru)  
+7 (831) 266-23-89

